

Bank Spółdzielczy w Suchedniowie, Oddział w:

Numer wniosku kredytowego:

Data złożenia wniosku:

Wniosek o udzielenie **Kredytu Mieszkaniowego** **Kredytu Hipotecznego****I. Dane Wnioskodawców****A. Dane personalne**

Dane	Wnioskodawca pierwszy	Wnioskodawca drugi
Imię/imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
PESEL/data urodzenia, gdy brak PESEL		
Obywatelstwo		
Kraj urodzenia		
Dokument tożsamości	Rodzaj: Seria i numer: Wydany przez: Data wydania: Data ważności:	Rodzaj: Seria i numer: Wydany przez: Data wydania: Data ważności:

B. Miejsce zamieszkania

Dane	Wnioskodawca pierwszy	Wnioskodawca drugi
1. Adres stałego zamieszkania		
Ulica		
Nr domu/nr mieszkania		
Kod pocztowy/Miejscowość		
Województwo		
Kraj		
2. Adres korespondencyjny jeżeli inny niż stałego zamieszkania		
Ulica		
Nr domu/nr mieszkania		
Kod pocztowy/Miejscowość		
Województwo		
Kraj		

C. Dane kontaktowe w sprawie wniosku - Prosimy o wskazanie jednego, wspólnego kanału kontaktu w sprawie wniosku o kredyt:

Numer telefonu do kontaktu:

e-mail:

II. Informacje o kredycie

Dane	Rodzaj informacji o kredycie
Wnioskowana kwota w PLN	
Deklarowany wkład własny	
Okres kredytowania w miesiącach	
Dzień spłaty	
Karencja w spłacie kapitału w miesiącach	<input type="checkbox"/> Tak miesiący <input type="checkbox"/> Nie
Rodzaj oprocentowania	<input type="checkbox"/> zmienne <input type="checkbox"/> okresowo - stałe
Typ raty	<input type="checkbox"/> malejące <input type="checkbox"/> równe
Sposób spłaty kredytu	<input type="checkbox"/> potrącenie środków z rachunku ROR <input type="checkbox"/> wpłata na rachunek
Sposób wypłaty kredytu	<input type="checkbox"/> jednorazowo <input type="checkbox"/> w transzach zgodnie z załącznikiem nr 1 do wniosku

III. Cel kredytowania

<input type="checkbox"/> Rynek pierwotny	<input type="checkbox"/> Rynek wtórny	<input type="checkbox"/> Budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> Nabywanie lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/> Zakup działki budowlanej	
<input type="checkbox"/> Remont/wykończenie lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/> Nabywanie domu jednorodzinnego	
<input type="checkbox"/> Komórka lokatorska	<input type="checkbox"/> Budowa/przebudowa/rozbudowa/dokończenie budowy domu jednorodzinnego	
<input type="checkbox"/> Garaż/miejsce parkingowe	<input type="checkbox"/> Wykończenie/remont domu jednorodzinnego	
<input type="checkbox"/> Wykup lokalu komunalnego/zakładowego	<input type="checkbox"/> Refinansowanie kosztów poniesionych na cele mieszkaniowe	
<input type="checkbox"/> Przekształcenie lokatorskiego/spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w odrębne prawo własności	<input type="checkbox"/> Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego w innym banku	
<input type="checkbox"/> Dowolny cel konsumpcyjny	<input type="checkbox"/> Inne	

IV. Przedmiot kredytowania/zabezpieczenia

Wartość nieruchomości, która ma być celem lub zabezpieczeniem kredytu:

Numer świadectwa charakterystyki energetycznej (dotyczy rynku wtórnego, o ile świadectwo istnieje):

Czy na nieruchomości będzie prowadzone gospodarstwo rolne lub stanie się ona częścią gospodarstwa rolnego?

Nie Tak

V. Informacje o Wnioskodawcach

Rodzaj informacji	Wnioskodawca pierwszy	Wnioskodawca drugi
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja
Małżeńska wspólnota majątkowa	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy
Wykształcenie	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne
Czy wnioskodawcy należą do tego samego gospodarstwa	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy
Liczba osób w gospodarstwie domowym	<input type="checkbox"/> osoby dorosłe (w tym Wnioskodawca) <input type="checkbox"/> dzieci, w tym <input type="checkbox"/> dzieci uprawnione do świadczenia wychowawczego	<input type="checkbox"/> osoby dorosłe (w tym Wnioskodawca) <input type="checkbox"/> dzieci, w tym <input type="checkbox"/> dzieci uprawnione do świadczenia wychowawczego
Data urodzenia dzieci uprawnionych do świadczenia wychowawczego
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy

Status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> Właściciel mieszkania, nr KW	<input type="checkbox"/> Właściciel mieszkania, nr KW
	<input type="checkbox"/> Właściciel domu, nr KW	<input type="checkbox"/> Właściciel domu, nr KW
	<input type="checkbox"/> Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi <input type="checkbox"/> Najemca	<input type="checkbox"/> Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi <input type="checkbox"/> Najemca
	<input type="checkbox"/> Inny	<input type="checkbox"/> Inny

VI. Informacje o dochodach

Dane	Wnioskodawca pierwszy	Wnioskodawca drugi
Stanowisko	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> urzędnik państwowy <input type="checkbox"/> wyższa kadra kierownicza <input type="checkbox"/> średnia kadra kierownicza <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> urzędnik państwowy <input type="checkbox"/> wyższa kadra kierownicza <input type="checkbox"/> średnia kadra kierownicza <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne
Całkowity staż pracy w latach
Źródła dochodu (dochód miesięczny netto w PLN)	<input type="checkbox"/> Umowa o pracę (.....) <input type="checkbox"/> Umowa cywilno-prawna (.....) <input type="checkbox"/> Działalność gospodarcza (.....) <input type="checkbox"/> Najem (.....) <input type="checkbox"/> Emerytura/Renta/Zasiłek przedemerytalny (.....) <input type="checkbox"/> Wolne zawody (.....) <input type="checkbox"/> Działalność rolnicza (.....) <input type="checkbox"/> Dywidendy (.....) <input type="checkbox"/> Inne (.....)	<input type="checkbox"/> Umowa o pracę (.....) <input type="checkbox"/> Umowa cywilno-prawna (.....) <input type="checkbox"/> Działalność gospodarcza (.....) <input type="checkbox"/> Najem (.....) <input type="checkbox"/> Emerytura/Renta/Zasiłek przedemerytalny (.....) <input type="checkbox"/> Wolne zawody (.....) <input type="checkbox"/> Działalność rolnicza (.....) <input type="checkbox"/> Dywidendy (.....) <input type="checkbox"/> Inne (.....)

VII. Informacje o wydatkach i zobowiązaniach

1. Informacje o wydatkach

Rodzaj wydatku	Wnioskodawca pierwszy	Wnioskodawca drugi
Miesięczne koszty utrzymania mieszkania w PLN		
Miesięczne pozostałe wydatki na utrzymanie gosp. domowego w PLN		

2. Informacje o zobowiązaniach

Lp.	Rodzaj zobowiązania	Przyznana kwota w PLN	Kwota pozostała do spłaty w PLN	Rata miesięczna w PLN	Waluta	Czy zobowiązanie firmowe? [należy zaznaczyć w przypadku odpowiedzi twierdzącej]	Czy Klient deklaruje obniżyć limit/zamknąć produkt [należy zaznaczyć w przypadku odpowiedzi twierdzącej]	Wnioskodawca pierwszy	Wnioskodawca drugi
1						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VIII. Oświadczenia

1. Oświadczam, że:

- nieruchomość, która ma być celem lub zabezpieczeniem kredytu jest przeznaczona na własne potrzeby mieszkaniowe,
- środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/pożyczki/dotacji,
- nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS,
- Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej:
 - z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem, w ramach oferty dostępnej w Banku;
 - z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank, w ramach oferty spoza Banku;

- nie dotyczy (w przypadku nieruchomości gruntowej),
- 5) Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej:
- z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem, w ramach oferty dostępnej w Banku;
- z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank, w ramach oferty spoza Banku;
- nie dotyczy,
- 6) wszystkie informacje podane przeze mnie/przez nas oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam/wyrażamy zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie/ przez nas informacji,
- 7) nie toczy się toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie:,
- 8) terminowo płacę podatki,
- 9) zostałem poinformowany/zostaliśmy poinformowani o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art. 105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S. A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku Spółdzielczego w Suchedniowie – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S. A., 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77 A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S. A., 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77 A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie <https://www.bs-suchedniow.com.pl>,
- 10) zostałem poinformowany/zostaliśmy poinformowani o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków,
- 11) zostałem poinformowany/zostaliśmy poinformowani o przysługującym prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego.
- 12) otrzymałem/otrzymaliśmy od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym” i mam/mamy świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytem, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości,
- 13) otrzymałem/otrzymaliśmy od Banku symulację spłaty kredytu, ryzyka IRR, ryzyka zmiany cen rynkowych nieruchomości, oraz że pracownik Banku/pośrednika informował o ryzykach wynikających z okresu kredytowania dłuższego niż 25 lat,
- 14) otrzymałem/otrzymaliśmy od Banku Formularz Informacyjny na trwałym nośniku, zgodnie z wzorem załącznika nr 1 do ustawy o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego.
2. Przyjmuję/Przyjmujemy do wiadomości i akceptuję/akceptujemy informację Banku Spółdzielczego w Suchedniowie, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: ict@bs-suchedniow.com.pl.
3. Oświadczam/Oświadczamy, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank tego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
4. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy/Wnioskodawcom dokumenty, które są załącznikami do tego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje/Wnioskodawcy wskazują adres ich odbioru: w placówce Banku lub przesłania na adres korespondencyjny.
5. Oświadczam/Oświadczamy, że na żądanie Banku, przedstawię/przedstawimy dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia tego wniosku.
6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy/Wnioskodawców będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi/Wnioskodawcy odmówią przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego/ich zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca ma obowiązek dostarczyć wycenę nieruchomości, która ma być celem lub zabezpieczeniem kredytu. Wnioskodawca/Wnioskodawcy samodzielnie dokonuje/dokonują wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za taką wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
9. Administratorem Twoich/Waszych danych osobowych jest Bank Spółdzielczy w Suchedniowie z siedzibą w Suchedniowie przy ul. Mickiewicza 8, 26-130 Suchedniów, wpisany do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000120258, zwany dalej Bankiem. Oświadczam, że otrzymałem/otrzymaliśmy i zapoznałem/zapoznaliśmy się z klauzulą informacyjną Administratora.
10. Podpis/y pod tym Wnioskiem oznacza/ją akceptację jego treści oraz wszystkich załączników dołączonych do Wniosku. Załączniki są częścią tego Wniosku.
11. Przyjmuję/Przyjmujemy do wiadomości, że warunkiem zawarcia Umowy kredytu jest niezastrzeżony numer PESEL Kredytobiorcy/ów na moment zawarcia Umowy. Zastrzeżenie PESEL Bank sprawdzi w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli numer PESEL będzie zastrzeżony, nie dojdzie do zawarcia Umowy kredytu.
12. Wyrażam/Wyrażamy zgodę na udostępnianie Bankowi danych i informacji, które znajdują się w Zaświadczeniu o zatrudnieniu i wysokości wynagrodzenia oraz upoważniam zakład pracy do ich potwierdzenia telefonicznie lub w innym trybie.
13. Przyjmuję/Przyjmujemy do wiadomości, że Bank nie honoruje niekompletnych lub nieczytelnych zaświadczeń o dochodach.
14. Oświadczam/Oświadczamy, że wydruk PIT z narzędzia informatycznego jest zgodny ze stanem faktycznym.

IX. Zgody

****[Wyrażenie przez Panią/Pana zgód jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia umowy kredytu.]**

Czy wyrażasz zgodę na/upoważniasz Bank do:	Wnioskodawca pierwszy	Wnioskodawca drugi
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Suchedniowie do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S. A. (BIG) z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań**	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Suchedniowie do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S. A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań**	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Suchedniowie z siedzibą w Suchedniowie przy ul. Mickiewicza 8, 26-130 Suchedniów oraz Biuro Informacji Kredytowej S. A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia (Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.)	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. proszę przesłać na adres korespondencyjny wskazany we Wniosku o udzielenie Kredytu Mieszkaniowego	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

Podpis Wnioskodawcy pierwszego

miejsowość, data

Podpis Wnioskodawcy drugiego

miejsowość, data

Pieczęć i podpis osoby upoważnionej za Bank

miejsowość, data